

COMUNE DI COSTABISSARA

Provincia di Vicenza

N. _____ di Prot.

N. 9 del registro

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione **Ordinaria** Convocazione **Prima Seduta Pubblica**

Oggetto: IMPOSTA COMUNALE UNICA (IMU): DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2013

L'anno **duemilatredici** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **20:00**, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

FRANCO MARIA CRISTINA	P	CAMPANA NAZZARENO	P
FORTE GIOVANNI MARIA	P	BARBARA PAOLO	P
COSTA FRANCO	P	CORATO ROBERTO	P
LANARO ANDREA	P	MASTROTTO ENRICO	P
CORA' ALESSANDRO	P	LISTRANI TOMMASO	P
CADALDINI ANDREA	P	AGNOLIN MAURIZIO OSCAR	P
PRETO BRUNO	P		

Partecipa alla seduta il Sig. TORNAMBE' FRANCESCO Segretario Comunale.

Il Signor FRANCO MARIA CRISTINA nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

ART. 49, COMMA 1, D. Lgs 18.08.2000 n. 267

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione

PRENCIPE ANTONIO PIO LEONARDO

Il sottoscritto responsabile del servizio di ragioneria esprime parere in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione nonché in ordine alla copertura finanziaria ai sensi del regolam. contabile.

PRENCIPE ANTONIO PIO LEONARDO

Il sottoscritto Segretario Comunale esprime parere di conformità alle leggi ed ai regolamenti ai sensi dell'art. 18 del regolam. degli uffici e dei servizi

TORNAMBE' FRANCESCO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Art. 134 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Si certifica che la presente deliberazione,

- è stata comunicata al Prefetto
- è dichiarata immediatamente eseguibile.
- è divenuta esecutiva il _____

Il Segretario Comunale
TORNAMBE' FRANCESCO

Relazione l'Assessore al Bilancio Giovanni Maria Forte

L'anno 2012 è stato l'anno della nuova Imposta Comunale Propria, meglio conosciuta come IMU. E' noto a tutti l'IMU ha determinato una maggiore pressione fiscale sul contribuente. Infatti il legislatore nazionale ha previsto l'obbligo di applicare la nuova imposta anche sulle abitazioni principali, ormai esenti dal 2008. Inoltre sono stati aumentati i coefficienti per la determinazione della base imponibile. A fronte del maggiore peso posto a carico del contribuente il Comune di Costabissara non ha beneficiato di alcun aumento di gettito, poiché di fatto tutta la differenza tra la vecchia e la nuova imposta viene incamerata dallo Stato. Il Comune di fatto è esattore per conto dello Stato. Anche i margini regolamentari di manovra sull'imposta si sono notevolmente ridotti.

Tutte le agevolazioni che il Comune intende riconoscere ai contribuenti devono essere sostenute finanziariamente dal Comune in quanto allo Stato deve essere, comunque, assicurato e corrisposto il gettito previsto dalle sole disposizioni della legge nazionale. Nonostante ciò il Comune di Costabissara ha confermato alcune agevolazioni che già riconosceva con l'ICI. Sono state previste delle aliquote agevolative rispetto a quelle ordinarie sia per le case data in comodato d'uso gratuito ai parenti entro il primo grado sia per i fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura. Inoltre è stata prevista una riduzione del 50% dell'imposta sugli immobili inagibili. Per il 2013 il Comune intende riconoscere delle ulteriori agevolazioni ad alcune fasce deboli con reddito ISEE basso. In particolare il Comune intende riconoscere una detrazione aggiuntiva di € 150,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE non superiore a 12.000 euro e di € 100,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE ricompreso tra i 12.001 euro ed i 15.000 euro che versano in una delle seguenti situazioni:

- Nuclei familiari con tutti i componenti con età superiore a 70 anni
- Nuclei familiari con almeno un disabile al 100% o un portatore di handicap grave
- Vedove/i con sola pensione di reversibilità
- Nuclei familiari con alimento tre figli a carico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che gli artt. 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D. L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, hanno istituito l'Imposta Municipale Propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *“E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento”*;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

ATTESO che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 18 settembre 2012, con la quale il Comune di Costabissara ha approvato Regolamento e determinate le aliquote per l'applicazione dell'IMU relativamente all'anno 2012;

RAVVISATO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, esclusivamente nei seguenti casi:

1. **aliquota di base 0,76 per cento**, aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;
2. **aliquota abitazione principale 0,4 per cento**, aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;
3. **aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento**, riduzione fino allo 0,1 per cento.

RITENUTO che alla luce del disposto di cui all'art. 13, comma 6, del citato Decreto il Comune nell'ambito della modifica, in aumento o diminuzione, dell'aliquota base entro il limite dello 0,3% può legittimamente deliberare un'aliquota agevolata per le unità immobiliari e loro pertinenze concesse in comodato gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e dell'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 ed alla legge 27 luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolante la specifica materia;

RICORDATO CHE:

- al momento della soppressione dell'ICI sull'abitazione principale l'aliquota era dello 0,5 per cento;
- il Comune di Costabissara ha sempre riconosciuto ai terreni agricoli un'aliquota ridotta rispetto all'aliquota ordinaria;

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2013 le stesse aliquote IMU 2012, nonchè di riconoscere delle ulteriori detrazioni ad alcune fasce deboli con reddito ISEE basso. In particolare riconoscere una detrazione aggiuntiva di € 150,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE non superiore a 12.000 euro e di € 100,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE ricompreso tra i 12.001 euro ed i 15.000 euro che versano in una delle seguenti situazioni:

- Nuclei familiari con tutti i componenti con età superiore a 70 anni
- Nuclei familiari con almento un disabile al 100% o un portatore di handicap grave
- Vedove/i con sola pensione di reversibilità
- Nuclei familiari con almento tre figli a carico;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante il Testo Unico dell'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO la Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 nonché il parere di legittimità del Segretario Comunale, reso ai sensi dell'art. 18 del Regolamento degli uffici e dei servizi;

APERTA la discussione, si registrano i seguenti interventi:

Corato, chiede una maggiore sensibilizzazione della situazione delle attività produttive che specialmente in questo momento sono in grande sofferenza;

Forte, condivide le preoccupazioni del consigliere Corato; sostiene che quello che può essere ragionevolmente fatto, si fa; in questo momento la situazione è tale che bisogna capire dove prendere le risorse per finanziare ed agevolare le attività produttive;

Costa, ritiene che dal punto di vista sociale è molto importante avere previsto le agevolazioni che sono proposte in approvazione;

Agnolin, conferma e condivide quanto sostenuto dall'assessore Costa; in ogni caso è un primo passo;

Listrani, non si ritiene perfettamente soddisfatto e d'accordo per le agevolazioni previste a favore degli anziani over 70, piuttosto che a favore dei giovani e delle giovani coppie;

Sindaco, fa presente che altre agevolazioni sono previste per le coppie giovani; inoltre bisogna vedere il tutto e leggerlo con i paletti dell'ISEE;

Lanaro, precisa che di solito la casa grande ed una pensione bassa è prerogativa degli anziani over 70; mentre le giovani coppie hanno case più piccole ed agevolazioni per i figli;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi, per alzata di mano, dai n. 12 consiglieri comunali presenti e votanti

DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- 2) **DI DETERMINARE** le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria:
 - ALIQUOTA DI BASE 0,76 per cento
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,5 per cento
 - ALIQUOTA UNITA' IMMOBILIARE E SUE PERTINENZE CONCESSA IN COMODATO D'USO GRATUITO AI PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO, ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE 0,5 per cento
 - ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE - categoria catastale D/10 - 0,1 per cento
 - ALIQUOTA TERRENI AGRICOLI 0,6 per cento.
- 3) **DI RICONOSCERE** le seguenti ulteriori detrazioni aggiuntiva di € 150,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE non superiore a 12.000 euro e di € 100,00 ai nuclei familiari con reddito ISEE ricompreso tra i 12.001 euro ed i 15.000 euro che versano in una delle seguenti situazioni:
 - Nuclei familiari con tutti i componenti con età superiore a 70 anni
 - Nuclei familiari con almento un disabile al 100% o un portatore di handicap grave
 - Vedove/i con sola pensione di reversibilità
 - Nuclei familiari con almento tre figli a carico;
- 4) **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2013.
- 5) **DI DARE ATTO** che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nell'allegato Regolamento.
- 6) **DI INVIARE** la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, così come disposto dal comma 15 dell'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, con la legge 22 dicembre 2011 n. 214.

CON VOTAZIONE SEPARATA, resa legalmente dai n. 12 consiglieri presenti e votanti, avente il seguente esito: favorevoli 12, astenuti == e contrari ==, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
FRANCO MARIA CRISTINA

Il Segretario Comunale
TORNAMBE' FRANCESCO

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni da oggi _____

Il Segretario Comunale
TORNAMBE' FRANCESCO